

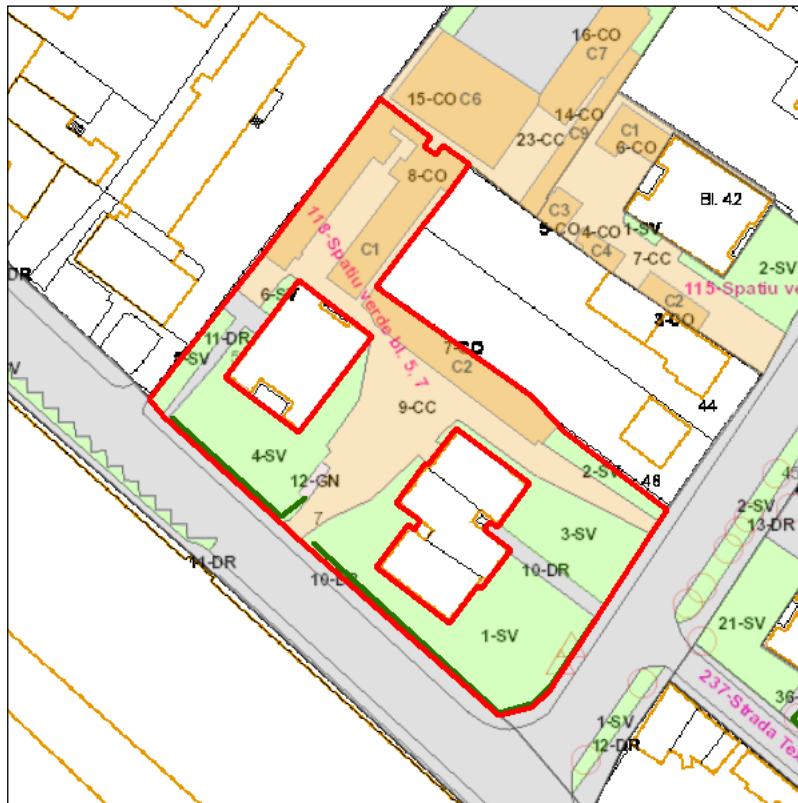
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 118

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 3198 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 5, 7, Str. Fabricii

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		698		698	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		75		75	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		299		299	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		425		425	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		67		67	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		18		18	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		222		222	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		394		394	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		859		859	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		61		61	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		65		65	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		13		13	
Total teren								3198	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
----------	------------------------	-----------	----------------	-------------

1	CC	Curti	859	26.87
2	CO	Constructii	616	19.26
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	127	3.96
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	13	0.40
5	SV	Spatiu verde	1583	49.50
Total teren			3198	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1583	49.50

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	394	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	222	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					616	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
19213	Artar american - (Acer negundo)	29	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
19214	Artar american - (Acer negundo)	28	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
19235	Biota - (Thuja orientalis)	17	5	2	Matur	Buna	Nu
19197	Cires - (Prunus avium)	14	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
19216	Cires - (Prunus avium)	32	8	4	Batran	Buna	Nu
19217	Corcodus - (Prunus cerasifera)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19223	Corcodus - (Prunus cerasifera)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19233	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19203	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	22	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19205	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	20	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
19215	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	21	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
19219	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19225	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19226	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	8	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19229	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	17	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19231	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19196	Mesteacan - (Betula pendula)	42	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
19238	Mesteacan - (Betula pendula)	46	14	6	Batran	Foarte buna	Nu
19199	Molid comun - (Picea Abies)	29	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19200	Molid comun - (Picea Abies)	30	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19201	Molid comun - (Picea Abies)	46	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
19209	Molid comun - (Picea Abies)	37	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
19210	Molid comun - (Picea Abies)	27	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
19211	Molid comun - (Picea Abies)	39	11	4	Matur	Necoresp.	Nu
19212	Molid comun - (Picea Abies)	26	9	3	Matur	Necoresp.	Nu
19237	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19239	Molid comun - (Picea Abies)	22	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19198	Nuc comun - (Juglans regia)	44	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
19227	Nuc comun - (Juglans regia)	16	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19224	Par - (Pyrus communis, pyrastr)	16	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
19218	Piersic - (Prunus persica)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19220	Piersic - (Prunus persica)	9	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
19202	Prun - (Prunus communis)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19206	Prun - (Prunus communis)	15	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19207	Prun - (Prunus communis)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19208	Prun - (Prunus communis)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19222	Prun - (Prunus communis)	12	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
19230	Prun - (Prunus communis)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19234	Prun - (Prunus communis)	16	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19236	Prun - (Prunus communis)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu

19204	Visin - (Prunus cerasus)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19221	Visin - (Prunus cerasus)	12	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19228	Visin - (Prunus cerasus)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19232	Visin - (Prunus cerasus)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 44 / Arbusti: 0
- Lungime gard viu: 96 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

